



## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним  
Управление Федеральной регистрационной службы по Удмуртской Республике

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## о государственной регистрации права

Дата выдачи:

"22" февраля 2008 года

Документы-основания: договор купли-продажи недвижимости от 04.03.2005 номер 02

Субъект (субъекты) права: Общество с ограниченной ответственностью "Инком", ИНН: 4310033370, ОГРН: 1034309502303, дата гос.регистрации: 17.11.2003г., наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №10 по Кировской области, КПП: 183201001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Удмуртская Республика, г.Ижевск, ул. Гагарина, д.46

Вид права: Собственность

Объект права: здание моечного отделения, назначение: прочее, 1 - этажный (подземных этажей - 0), общая площадь 107,5 кв. м, инв.№ 1475-Г2, лит. Г2, адрес объекта: Удмуртская Республика, Увинский район, пос.Ува, ул.Механизаторов, д.6.

Кадастровый (или условный) номер: 18:21:00:00:1475-Г2

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "30" мая 2005 года сделана запись регистрации № 18-18-19/002/2005-859

Регистратор

Арасланова Т. Ю.



(подпись)

18 АА 603572

УВИНСКИЙ ФИЛИАЛ ГУП " УДМУРТТЕХИНВЕНТАРИЗАЦИЯ "

*Удмуртская Республика  
Увинский район  
пгт. Ува*

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание моечного отделения

по адресу: Удмуртская Республика, Увинский район  
(название населенного пункта, улица, № )

пгт. Ува ул. Механизаторов,6

Инвентарный номер	1475/Г <sub>2</sub>					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

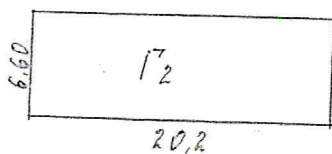


## 1. Регистрация права собственности

[illegible]

## 2. Учет запрещения и ареста

[illegible]



ул. Механизаторов

[illegible]



A hand-drawn floor plan of a rectangular building. The plan is oriented vertically. The left wall has a total height of 66'0" and is divided into three sections: a top section of 5'60", a middle section of 11'70", and a bottom section of 48'90". The right wall has a total height of 20'20" and is divided into two sections: a top section of 9'50" and a bottom section of 10'70". The top wall has a total width of 42'5" and is divided into two sections: a left section of 35'0" and a right section of 7'50". The bottom wall has a total width of 65'50" and is divided into two sections: a left section of 58'0" and a right section of 7'50". The interior of the building is divided into two main rooms by a vertical wall. The left room is 35'0" wide and 48'90" high. The right room is 7'50" wide and 48'90" high. The total area of the building is 42'5" x 20'20" = 868'10".

1870  
 1871  
 1872  
 1873  
 1874  
 1875  
 1876  
 1877  
 1878  
 1879  
 1880  
 1881  
 1882  
 1883  
 1884  
 1885  
 1886  
 1887  
 1888  
 1889  
 1890  
 1891  
 1892  
 1893  
 1894  
 1895  
 1896  
 1897  
 1898  
 1899  
 1900

[illegible]



8. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера Г<sub>2</sub> Год постройки 1966 Число этажей один

Ном. по п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материалов, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу	Удельный вес конструктивного элем с поправками	Износ в %	% износа к строению гр. 7 гр. 8	Тек. изм.	
									износ в %	
									элемента	к строению
1	Фундаменты	бетонный ленточный		11	1	11	40	4,4		
2	а) стены и их наружная отделка	кирпичные		23	1	23	40	9,2		
	б) перегородки	кирпичные								
3	перекрытия	Чердачное	ж/б плиты	23	1	23	40	9,2		
		Междуэтажные								
		Надподвальное								
4	Крыша	шиферная		11	1	11	40	4,4		
5	Полы	бетонные		10	1	10	50	5,0		
6	проемы	Оконные	в 2 переплета простые	6	1	6	50	3,0		
		Дверные								
7	отделка	Внутренняя	побелка окраска	7	1	7	50	3,0		
		Наружная								
8	Отопление		центральное	6	1	6	40	2,4		
	Кухонные очаги									
9	Эл. освещение		да							
	Радио		-							
	Прочие работы		-							
ИТОГО				100	X	100	X			

% износа, приведенный к 100 по формуле  $\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 42\%$



Использование здание моечного отделения

Количество мест \_\_\_\_\_

a) \_\_\_\_\_

6) \_\_\_\_\_

B) \_\_\_\_\_

## 10. Исчисление площадей и объемов строений, расположенных на земельном участке

[illegible]

... ..

[illegible]

## 12. Ограждения и сооружения на участке

Литера	Наименование	Материал и конструкция	Размер		Площадь	№ таблицы	Стоимость по таблице	Восстановительная стоимость	% износа	Действительная стоимость
			длина	ширина, высота						

## 13. Общая стоимость ( в руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные постройки		Сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
Остаточная стоимость:							30259,88	

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

составлен по состоянию на «14» февраля 2005 года

« 14 » февраля 2005 г.

Исполнил: Смердова Л.В. (Смердова Л.В.)

« 14 » февраля 2005 г.

Проверил: Ищенко Л.А. ( Ищенко Л.А. )

« 14 » февраля 2005 г.

Директор: Булдакова В.З. (Булдакова В.З. )

Работа выполнена	« _____ » _____ 200 г.	« _____ » _____ 200 г.	« _____ » _____ 200 г.
Исполнил			
Проверил			
Директор			

В деле прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью 6  
( шесть ) листов

Дата: 14.02.05г.

Исполнитель В.И.И.

